

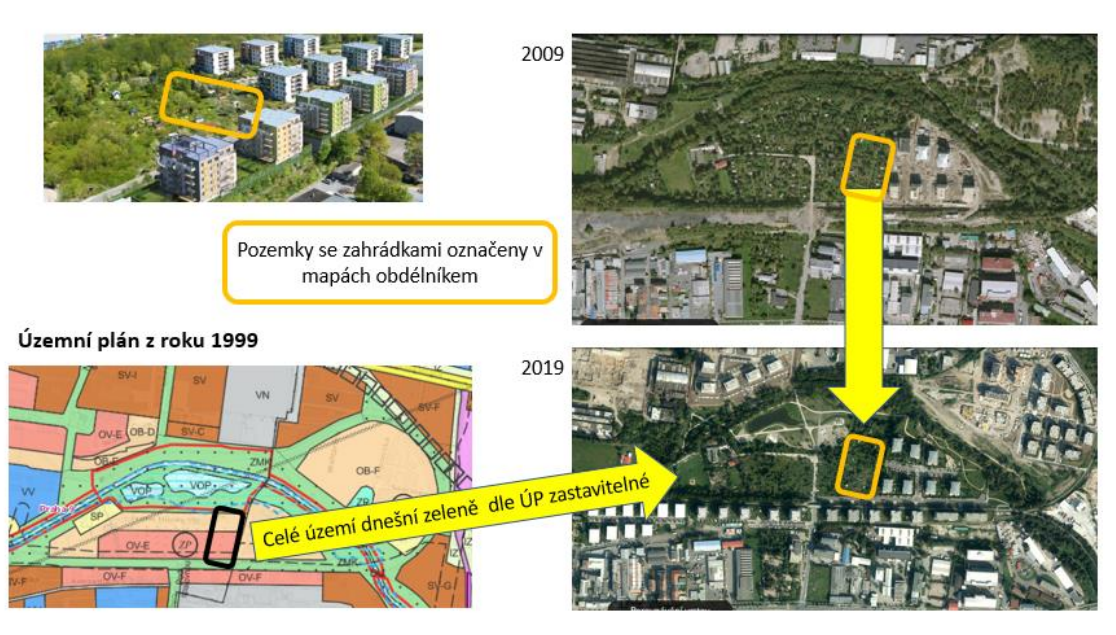
## Zajímá vás osud zatím uzavřeného areálu zahrádek vedle Parku Zahrádky?

**O který jde pozemek?** Leží mezi ulicemi Nepelova a Modrého a ze dvou stran těsně navazuje na stávající par Zahrádky (K.ú. Hloubětín, pozemky č. 1805/1 a 3 s množstvím malých ploch chatek).

**Proč není pozemek přístupný?** Jedná se o soukromý pozemek v běžném režimu zahrádkářských osad, kdy území je uzamykatelné a jednotliví zahrádkáři se stávají členy uzavřením nájemní smlouvy, zaplacením poplatku a dodržením řádu. Nájemci jsou i místní obyvatelé, kteří s majitelem pozemku uzavřeli smlouvu. Plechový plot byl k zahrádkám umístěn kvůli prašnosti probíhající výstavby v minulosti.

**Jaktože se na pozemku může stavět, když jsou to zahrady?** Nemohou zde zůstat zahrady či park?

Jediný platný územní plán pro Prahu, který byl schválen v roce 1999 a jeho platnost zatím trvá do roku 2022, na velké části původních zahrádkářských kolonií dovoluje výstavbu, a to obytnou či související s bydlením. Pokud by byl schválen nový Metropolitní plán, ten to již nepřipouští. Avšak jeho schvalování se velmi protahuje a předpokládá se až na rok 2023.



### **Komu ten pozemek patří?**

Pozemek se stal soukromým majetkem v roce 2012, kdy byl v restitucích vrácen církvi. Ta tu před znárodněním měla na jednom z pozemků zahrady. Na Praze 9 měla takových pozemků více.

### **Je vůbec možnost to nějak ovlivnit? Můžeme pozemek ještě zachránit?**

Nic není ještě ani ve fázi rozhodování. Praha 9 sama navrhla do nového územního plánu (nazývaného Metropolitní plán) v tomto místě zeleň. Žádné řízení ještě nezačalo. Naopak. Nyní probíhá velmi důležitá fáze, kdy veřejnost může vyjádřit svou vůli otevřeně, a radnice našim názorům opravdu bedlivě naslouchá. Existuje již několik příkladů z minulosti, kdy se díky iniciativě občanů podařilo i již téměř bezvýchodné situace zvrátit a docílit zrušení či snížení intenzity navrhované výstavby a namísto toho zachování či obnovení zelených a rekreačních či sportovních ploch.

Po konzultaci s odborníky na tuto problematiku a právníky jsme dospěli k názoru, že existuje velká šance docílit záchrany pozemku, a to dokonce různými cestami. Nyní je rozhodně ještě čas využít všechny dostupné prostředky našeho právního systému k realizaci myšlenky, pokud bude dostatečná podpora veřejnosti.

### **CO MOHU UDĚLAT PRO ZÁCHRANU POZEMKU PRO VEŘEJNÉ ÚČELY SE ZACHOVÁNÍM ZELENĚ?**

Zúčastněte se veřejných diskusí, dejte najevo svůj názor, podepište „**petici za záchranu zahrádek**“ (**upřesnit**), napište svým zastupitelům přímo, zapojte se do zlepšení informovanosti veřejnosti připojením se k organizátorům petice a informačních setkání. Sledujte téma na facebooku. Díky podpisu e-petice nebo zasláním mailu na adresu petice získáte průběžné informace na svůj mail a nic Vám neunikne.

[www.parkzahradky.cz](http://www.parkzahradky.cz)    [www.facebook.com/groups/peticerokytk/](https://www.facebook.com/groups/peticerokytk/)    [petice.rokytk@gmail.com](mailto:petice.rokytk@gmail.com)

<https://e-petice.cz/PeticeVystavbaVysocany> (podpisem nám zanecháte svůj mail)

# DOTAZNÍK

VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍCH FUNKČNÍCH ZAHŘÁDEK U ROKYTKY (VYSOČANY)  
JAKO ROZŠÍŘENÍ VEŘEJNÉHO PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PRO MÍSTNÍ OBYVATELE

sdílený komunitní prostor pro setkávání

ZAPOJTE SE DO ANKETY OHLEDNĚ DALŠÍHO VYUŽITÍ POZEMKU STÁVAJÍCÍCH ZAHŘÁDEK S ÚRODNÝMI ZÁHONY, VZROSTLÝMI STROMY (MNOHDY OVOCNÝMI), SKLENÍKY, ČI MNOŽSTVÍM ROZLIČNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ.

PŘIJĎTE SE DO ZAHŘÁDEK PODÍVAT A NAČERPAT TAK INSPIRACI. Informace o nejbližších termínech setkání místních obyvatel zveřejníme ve výše uvedených zdrojích a na letácích v parku.

[WWW.PARKZAHRADKY.CZ/DOTAZNÍK](http://WWW.PARKZAHRADKY.CZ/DOTAZNÍK)



## ZACHRAŇME ZAHŘÁDKY U ROKYTKY

